



699 000 €

Maison Lamorlaye 6 pièce(s), 236 m²
habitable, sous-sol, jardin

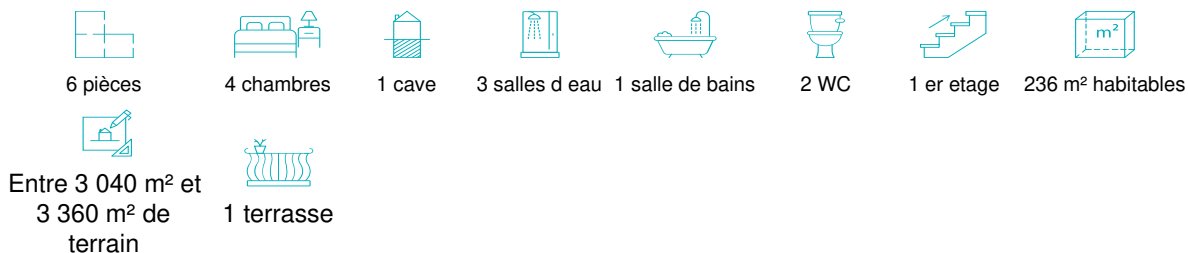
03 44 21 22 22

Nestenn Lamorlaye
43 Rue Michel Bléré
60260 Lamorlaye

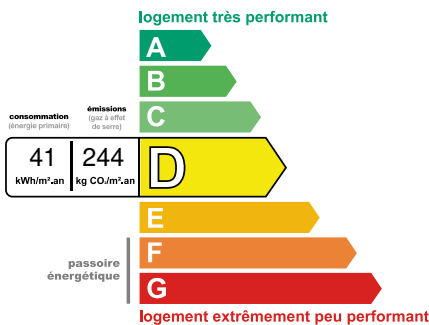
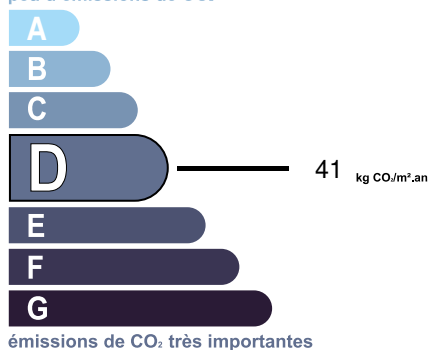
N° Mandat : L5808 / Réf : L5808

En exclusivité Nestenn Lamorlaye. Venez découvrir cette très belle construction située au coeur du domaine du Lys, elle vous offre: une entrée, une cuisine aménagée équipée, un salon séjour, quatre chambres dont une suite parentale. Sous-sol total carrelé avec buanderie et une chambre. Joli parc d'environ 3 200 m². Le plus, 100m² de comble a aménager. Beau potentiel ? La maison est située à 15 minutes en voiture de la Gare de Chantilly desservant la Gare du Nord en 25 minutes (TER) et à 35 minutes de Roissy CDG en voiture. Ouverture d'une ligne TER Roissy CDG / Chantilly en 2025 ! Votre agence NESTENN de Lamorlaye, vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h. Vous pouvez nous contacter au 03.44.21.22.22.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 840 € et 2 540 € au 01/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIRAUDON Maggy. Agent commercial - RSAC : 884 877 275