



299 000 €

MAISON ENTIEREMENT RENOVEE 100 m<sup>2</sup>

01 34 68 02 02

Nestenn Viarmes  
57 Rue De Paris  
95270 Viarmes

## N° Mandat : 11703 / Réf : 11703

SEULEMENT CHEZ NESTENN!!!! Proche LUZARCHES, à VIARMES. A 2 pas du centre ville. Venez découvrir cette maison ancienne aux volumes très généreux, mêlant le charme de l'ancien et des prestations au goût du jour. Elle offre une pièce de vie de + de 38 m<sup>2</sup>, 2 chambres de 18 et 25 m<sup>2</sup>, jardin, accès véhicules, Rénovation de qualité à visiter rapidement.



4 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



2 WC



1 fibre optique



2 parkings



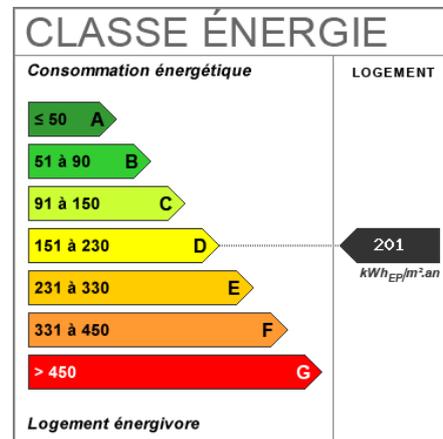
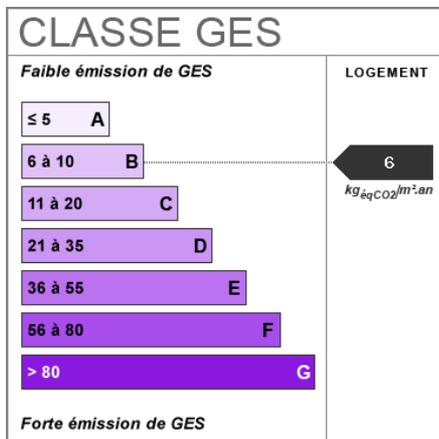
100 m<sup>2</sup> habitables



Entre 133 m<sup>2</sup> et  
147 m<sup>2</sup> de  
terrain



1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 140 € et 1 590 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES